

3. 基本・実施設計業務について

(1) 業務概要

○業務名 野辺地小学校改築工事設計業務

○入札方法 簡易公募型競争入札方式（総合評価落札方式）※

※総合評価落札方式

実施方針や評価テーマに関する技術提案による技術評価点と、入札価格に基づく価格評価点の総合評価による入札。

技術提案のヒアリングを行い技術評価点を採点、その後入札を行い価格評価点を算出し、合計した総合評価点が最も高いものが落札となる。

○履行期間 契約締結の日の翌日から令和8年3月19日まで

○事業費 校舎等：223,185,000円（基本構想より）

（設計費） 児童館：15,001,800円（基本構想より）

※令和6年度予算額（基本設計分）

校舎等：74,301,000円

児童館：4,501,000円

○業務内容

① 下記の1)から6)に関する基本設計及び実施設計

1)校舎(通級指導教室棟含む)・・・延床面積 4,980 m²程度

2)講堂・・・延床面積 1,270 m²程度

3)児童館・・・延床面積 500 m²程度

4)旧校舎及び講堂、その他の解体、撤去・・・延床面積 6,929 m²

5)倉庫（屋外運動場）・・・延床面積 200 m²程度

6)外構（屋外運動場、駐車場、植栽、解体等含む）・・・敷地面積 30,734 m²

② 技術提案を設計内容に反映するための各種調査

③ 開発許可申請、確認申請等の官公庁届出及び必要な協議

④ 統合小学校新築事業検討委員会の会議運営補助

⑤ 町民に対する広報及びその他会議に係る資料作成

○技術提案を求めるテーマ（基本構想より）

①子どもたちの命を守るとともに、健康的な生活空間の実現と多様性に対応した『安全・安心で思いやりのある学校』

②多様な学習内容・学習形態に対応するとともに、明るく楽しい生活の場となる『子どもが主役の学校』

③地域に愛される学校を実現し、地域とともに子どもを育て成長を支える『地域とともにある学校』

(2) スケジュール

項目	10月			11月		
	10	20	31	10	20	30
1.公告	10/11 ~ 11/8					
参加表明	2.質問受付	10/11 ~ 10/17				
	3.質問回答	10/18				
	4.提出期限	10/11 ~ 10/21				
5.指名通知		10/23				
技術提案	6.質問受付		10/23~11/1			
	7.質問回答			11/6		
	8.提出期限		10/18 ~ 11/8			
9.プレゼン・ヒアリング				11月上旬		
10.入札執行					11/19	

(3) 入札参加条件（抜粋）

○青森県内に本店を有する一級建築士事務所で、一級建築士を3名以上配置できる者

○平成22年4月1日以降に契約履行が完了した同種（青森県内の学校で、概ね延べ床面積5,000 m²以上の小学校又は中学校、義務教育学校）又は類似業務（同条件の各学校等（幼稚園・特別支援学校、高等学校等含む））の実績を有する管理技術者及び主任担当技術者（総合、構造、電気、機械 各1名）を配置できる者

(4) 野辺地小学校改築工事設計業務 技術提案書審査委員会

技術提案の審査を行うため、下記のとおり設置する。

○組織

1) 野辺地町教育委員会教育長

2) 野辺地町業者指名審査会長

3) 野辺地町統合小学校新築事業検討委員会委員 ※2名を選出予定

4) 学識経験者又は見識を有する大学教授等

5) 学識経験者又は見識を有する建築士等