様式第１０号（第１０条関係）

年　　月　　日

野辺地町長　　　　　　　　　宛

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申込者（利用希望者）　〒　　　－

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

空き家等バンク物件利用交渉申込書

　空き家等バンクへの登録物件の利用に係る交渉を申込みたいので、次の同意事項及び誓約事項に同意及び誓約した上で、野辺地町空き家等バンク実施要綱第１０条第１項の規定により申込みます。

１　申込内容

|  |  |
| --- | --- |
| 物件登録番号 |  |
| 用　　　　途 | □住宅　　□店舗・事務所　　□店舗(事務所)兼住宅 |
| 購入・賃借の別 | □購入　　□賃借 |
| 連絡事項 |  |
| 申込者連絡先 | 電話：  E-mail： |

２　同意事項

　（１）登録物件の所有者等及び仲介業者に対して、私の住所、氏名及び連絡先を提供すること。

　（２）仲介業者を介して行う所有者等との交渉及び契約並びにそれらに係る疑義・紛争等に関して、町が一切関与しないこと。

３　誓約事項

　　　空き家等バンクの利用を通じて得た情報について、空き家等バンクの利用目的以外に利用しないこと。

※注意事項

　　物件の取引が成立した際に、仲介事業者に対する宅地建物取引業法第４６条第１項の規定に基づく報酬（仲介手数料）の支払いが必要となります。

様式第１２号（第１１条関係）

年　　月　　日

野辺地町長　　　　　　　　　　宛

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

空き家等バンク物件利用交渉結果報告書

　通知のあった空き家等バンク登録物件の利用に係る交渉の申込みについて交渉が終了しましたので、野辺地町空き家等バンク実施要綱第１１条第４項の規定により通知します。

１　交渉物件

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 物件登録番号 | |  |
| 物　　件  登 録 者 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |

２　利用希望者

|  |  |
| --- | --- |
| 住　　　　所 |  |
| 氏　　　　名 |  |

３　交渉結果

|  |  |
| --- | --- |
| 契約の成否 | □成立  　（契約種別）　□売買　　□賃貸借  　（契約予定年月日）　　　　年　　月　　日  　（契約金額）　　　　　　　　　　　　　円  □不成立  　（不成立理由） |
| 連絡事項 |  |