

業 務 委 託 台 帳

1. 契約状況

業務番号	第91号	業 務 名	令和9年度固定資産税に係る土地鑑定評価業務委託						
委託業者		業 務 場 所	野辺地町内						
青森市大字幸畑字松元73番2 ラ・ネージュポムD105 合同会社 さとう不動産鑑定	執行方法	指名競争	指名業者	7	者	入札回数	1	回	
		当 初			変更契約				
	設計額・予算額	金8,304,120 円			円				
	予定価格	金8,304,120 円			—				
業務概要		入札年月日	令和7年7月15日			—			
令和9年度の固定資産税(土地)の評価替において活用するために、標準地の不動産鑑定評価を実施する。	契約年月日	令和7年7月23日							
	契約総額	金2,959,000 円			円 (増額 円)				
	履行期限等	令和8年3月13日							
	着手年月日	令和7年7月24日			—				
	完了年月日	令和8年3月13日			—				
	検査年月日	令和8年3月17日			—				
	引渡年月日	令和8年3月17日			—				
(契約変更の理由)									

2. 支払状況

区分	支払金額	支払累計金額	支払日	検査日	検査員職氏名
前 金 払	円	円			
中間前払金	円	円			
部 分 払	円	円			
完 成 払	円	円			

3. 指名業者

	業者名		業者名
1	株式会社 みちのく鑑定事務所	7	合同会社 さとう不動産鑑定
2	株式会社 鑑定ありすと	8	
3	有限会社 東奥不動産鑑定事務所	9	
4	株式会社 Jカンテイ	10	
5	有限会社 東海不動産鑑定センター	11	
6	有限会社 北日本鑑定	12	
随意契約の場合、その理由及び業者選定理由			

( 担当課: 税務会計課 担当者: 杉山 由依 )

※この様式は、建設工事のほか、建物等の修繕、印刷製本業務の契約台帳として使用すること。  
 ※仮契約に係る事業等については、適宜様式を修正のうえ使用すること。