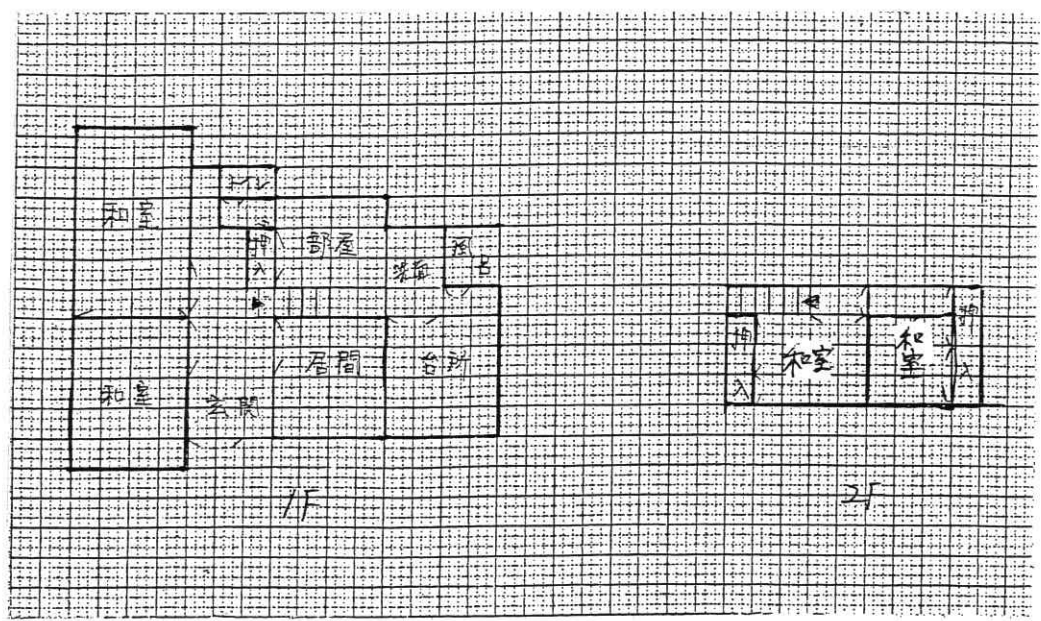


取扱する仲介業者

※この物件に関しては、仲介業者を設定していないため所有者（管理者）との直接交渉となりますので問い合わせは役場 地域戦略課までお願いいたします。
0175-64-2111（内線261）

物件登録番号	野R3-001	物件所在地	野辺地町字観音林脇36番地12					
種 別	☒ 建物と土地 ☐ 建物のみ							
売却・賃貸の別及び希望価格	☒ 売却（希望価格 円） ☐ 賃貸（希望価格 月額 円）							
建物の概要	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 店舗(事務所)兼住宅 ☐ その他（ ）						
	構 造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）						
	建 築 年	☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 51年 12月		敷地面積	214.27 m ²			
	空き家又は空き店舗となった時期		☐ 昭和 ☐ 平成 ☒ 令和 元年 7月					
	延床面積		1階 106.04 m ² ・2階 29.75 m ² ・その他 m ² /合計 135.79 m ²					
	間取り	1 階	☒ 居間（ 9 畳） ☒ 台所（ 8 畳） ☒ トイレ ☒ 風呂 ☒ 和室（ 8 畳）（ 10 畳）（ 畳） ☐ その他 ☒ 洋室（ 6 畳）（ 畳）（ 畳）（ ）					
		2 階	☐ 居間（ 畳） ☐ 台所（ 畳） ☐ トイレ ☐ 風呂 ☐ 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳） ☐ その他 ☒ 洋室（ 6 畳）（ 6 畳）（ 畳）（ ）					
		その他						
	修繕の要否	☐ 不用 ☒ 必要（ ☐ 軽度 ☐ 大幅）→ 費用負担 ☐ 所有者 ☒ 利用者						
	設 備	電 気	☒ 引込済 ☐ その他（ ）					
		水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他（ ）					
		ガ ス	☒ LPGガス ☐ その他（ ）					
風 呂		☐ LPGガス ☐ 電気 ☒ 灯油 ☐ その他（ボイラー修理を要する）						
排 水		☐ 合併浄化槽 ☐ 単独浄化槽 ☐ その他（ ）						
トイレ		☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 洋式 ☐ 和式			庭	☒ 有 ☐ 無		
駐車場		☐ 有（ ☐ 屋外 ☐ 車庫） ☒ 無			菜 園	☐ 有 ☒ 無		
物 置	☒ 有 ☐ 無		その他					
主要施設等への距離	駅	0.5 km	バス停	0.5 km	役場	2.0 km	病院	0.2 km
	警察署	1.6 km	消防署	3.5 km	保育園	1.3 km	幼稚園	1.9 km
	小学校	2.0 km	中学校	1.8 km	金融機関	1.8 km	郵便局	2.0 km
	スーパー	1.5 km						
特 記 事 項	（抵当権が設定されている場合等は、記入してください） 家屋番号 36-12							

間 取 図



位 置 図

