

第4次野辺地町行財政改革大綱 実施計画

改革事項	(6) 公共施設管理運営の合理化の推進		ウ 公共施設の維持管理	
改革項目	役場庁舎の執務環境の改善		担当部署	財政課
年度計画	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度
年度目標	現役場庁舎の改修	現役場庁舎の改修	現役場庁舎の改修	現役場庁舎の改修
実施概要	取組内容に基づいて計画的に改善を進める。	取組内容に基づいて計画的に改善を進める。	取組内容に基づいて計画的に改善を進める。	取組内容に基づいて計画的に改善を進める。
年度計画	平成28年度			
年度目標	現役場庁舎の改修			
実施状況及び今後の進行計画	(1)第1・2・3庁舎内執務室の天井裏の改修(断熱材貼り付けを含む。) ……H28に第1庁舎2階部分について、窓枠の交換改修を優先したため、予算化はしたが見送った。 (2)第1・2・3庁舎外壁の改修。 ……役場庁舎老朽度調査を実施。 概算工事費 外壁改修 約6,500万円 躯体(土台・柱)の改修腐食 約3,000万円 (3)第1庁舎の屋根の改修(雨漏り対策) ……概算工事費 屋根改修 約1,500万円 (4)議場周辺の窓枠の修繕 ……H28補正にて、古い木枠の窓をアルミサッシに交換済み。 (5)車庫の補強又は改築。 ……H28減築して柱及び土台を改修。 H29.3までに屋根を改修。 (6)みどりのカーテンの利用(植物をカーテン等に利用する。) ……未検討。 (7)その他職員の意見を聞いたうえで必要な措置 ……特になし。			
問題点等	平成28年度の役場庁舎老朽度調査において、改修に係る概算工事費が総額で約3億円程度かかると報告された。 庁舎建設WGにて試算されている庁舎建設費は約20億円となっており、改修に費用をかけるよりは、新庁舎建設の方向で進めた方が良いと考えられる。			
年度計画	平成29年度			
年度目標	現役場庁舎の改修			
実施状況及び今後の進行計画	現役場庁舎の改修 ① 第1庁舎ほかの屋根を改修 898,560円 ② 庁舎PCB使用照明器具を交換修繕 158,760円 ③ 庁舎駐車場の舗装を補修 159,408円 ④ 庁舎高圧ケーブル他更新工事 1,406,160円 新庁舎建設事業 ① 新庁舎建設検討委員会を組織、委員会を6回開催。 ② 新庁舎建設基本構想を作成し、パブリックコメントを行った。 今後、H30以降に行う庁舎建設事業(建設工事施工H31～H32)により、執務環境の改善を行う予定である。			
問題点等				

年度計画	平成30年度
年度目標	現役場庁舎の改修
実施状況 及び 今後の 進行計画	現役場庁舎の改修 ① 第1庁舎ほかの屋根を改修 304, 992円 ② 庁舎ブロアポンプを交換修繕 108, 000円 新庁舎建設事業 ① 新庁舎用地を取得 120, 125, 165円 ② 庁舎等新築工事設計業務を委託 42, 660, 000円 ③ 地質調査等その他業務を委託 8, 402, 400円 ④ 開発行為申請等を手続 ⑤ 庁舎建設推進本部を組織、本部会議を5回、幹事会を7回開催 ⑥ 議員説明会を4回開催 ○今後、庁舎建設事業(建設工事施工H31～H32)により、執務環境の改善を行う予定である。
問題点等	